

**Акционерное общество "Жилстрой-ДВ"**  
**годовое заседание Общего собрания акционеров по итогам 2024 года, голосование на котором совмещается с заочным голосованием, без возможности дистанционного участия (далее также Собрание)**

Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск, дата и время проведения Собрания 13 мая 2025 г. 14 часов 45 минут. Место проведения Собрания – 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 82, оф 40.  
Акционеры могут осуществить свое право на участие в собрании также путем направления заполненного бюллетеня для голосования по почтовому адресу в срок до 10 мая 2025 года и путем личной подачи заполненного бюллетеня для голосования в канцелярию АО "Жилстрой-ДВ" по адресу г. Хабаровск, ул. Шабалина, 19-А, офис 511 в рабочие дни с 09-00 до 18-00 в срок до 10 мая 2025 года.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
№. лицевого счета акционера \_\_\_\_\_  
Количество голосов, принадлежащих акционеру \_\_\_\_\_

**БЮЛЛЕТЕНЬ №. 1**

(бюллетень для кумулятивного голосования)

Формулировка первого вопроса:

Избрание Совета директоров АО «Жилстрой-ДВ».

Формулировка решения:

Избрать членами Совета директоров акционерного общества "Жилстрой-ДВ" сроком на один год следующих кандидатов:

**Голосование:**

**Внимание:** В случае выбора вариантов "против" и "воздержался" таблица не заполняется  
**"За"**

| №. | Ф.И.О.                            | Количество голосов за кандидата: |
|----|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Быстрова Алексея Игоревича        |                                  |
| 2. | Уманскую Маргариту Вячеславовну   |                                  |
| 3. | Садакову Марию Викторовну         |                                  |
| 4. | Шибанину Алену Андреевну          |                                  |
| 5. | Ходакова Станислава Владимировича |                                  |

**"Против всех"**

**"Воздержался в отношении всех кандидатов"**

**Оставьте только один вариант голосования. Ненужные варианты перечеркните**

**При голосовании Вы можете голосовать только одним из трех способов: За, Против всех кандидатов, Воздержался в отношении всех кандидатов, за исключением случаев голосования в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.** Если в бюллетене оставлено более одного варианта голосования, то в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями приобретателей акций, переданных после даты составления списка, имеющих право на участие в общем собрании.

Голосующий по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.

Если после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным вариантом голосования, то такие голоса суммируются.

**Разъяснение существа кумулятивного голосования:** при кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Дробная часть голоса, полученная в результате умножения числа голосов, принадлежащих акционеру - владельцу дробной акции, на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров общества, может быть отдана только за одного кандидата.

**Личная подпись акционера:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Бюллетень для голосования обязательно должен быть подписан акционером.**

**Акционерное общество "Жилстрой-ДВ"**  
**годовое заседание Общего собрания акционеров по итогам 2024 года, голосование на котором совмещается с заочным голосованием, без возможности дистанционного участия (далее также Собрание)**

Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск, дата и время проведения Собрания 13 мая 2025 г. 14 часов 45 минут. Место проведения Собрания – 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 82, оф 40.  
Акционеры могут осуществить свое право на участие в собрании также путем направления заполненного бюллетеня для голосования по почтовому адресу в срок до 10 мая 2025 года и путем личной подачи заполненного бюллетеня для голосования в канцелярию АО "Жилстрой-ДВ" по адресу г. Хабаровск, ул. Шабалина, 19-А, офис 511 в рабочие дни с 09-00 до 18-00 в срок до 10 мая 2025 года.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
No. лицевого счета акционера \_\_\_\_\_  
Количество голосов, принадлежащих акционеру \_\_\_\_\_

**БЮЛЛЕТЕНЬ №. 2**

Формулировка второго вопроса:  
Избрание ревизионной комиссии АО «Жилстрой-ДВ».  
Формулировка решения:  
Избрать в состав ревизионной комиссии АО «Жилстрой-ДВ» следующих кандидатов:  
Голосование:

| Кандидатура                   | Вариант голосования | Число голосов, поданных за соответствующий вариант голосования |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| Крутько Михаила Анатольевича  | ЗА                  |                                                                |
|                               | ПРОТИВ              |                                                                |
|                               | ВОЗДЕРЖАЛСЯ         |                                                                |
| Кочмарского Ивана Николаевича | ЗА                  |                                                                |
|                               | ПРОТИВ              |                                                                |
|                               | ВОЗДЕРЖАЛСЯ         |                                                                |
| Горбунову Надежду Анатольевну | ЗА                  |                                                                |
|                               | ПРОТИВ              |                                                                |
|                               | ВОЗДЕРЖАЛСЯ         |                                                                |

**Оставьте только один вариант голосования. Ненужные варианты перечеркните.**

Согласно уставу Общества ревизионная комиссия избирается в количестве 3 человек. Поэтому Вы можете оставить вариант голосования «ЗА» не более чем у 3 кандидатов.

**При голосовании Вы можете голосовать по каждой кандидатуре только одним из трех способов: За, Против, Воздержался, за исключением случаев голосования в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.** Если в бюллетене оставлено более одного варианта голосования, то в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями приобретателей акций, переданных после даты составления списка, имеющих право на участие в общем собрании.

Голосующий по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.

Если после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным вариантом голосования, то такие голоса суммируются.

**Личная подпись акционера:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Акционерное общество "Жилстрой-ДВ"**  
**годовое заседание Общего собрания акционеров по итогам 2024 года, голосование на котором совмещается с заочным голосованием, без возможности дистанционного участия (далее также Собрание)**

Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск, дата и время проведения Собрания 13 мая 2025 г. 14 часов 45 минут. Место проведения Собрания – 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 82, оф 40.  
Акционеры могут осуществить свое право на участие в собрании также путем направления заполненного бюллетеня для голосования по почтовому адресу в срок до 10 мая 2025 года и путем личной подачи заполненного бюллетеня для голосования в канцелярию АО "Жилстрой-ДВ" по адресу г. Хабаровск, ул. Шабалина, 19-А, офис 511 в рабочие дни с 09-00 до 18-00 в срок до 10 мая 2025 года.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
№. лицевого счета акционера \_\_\_\_\_  
Количество голосов, принадлежащих акционеру \_\_\_\_\_

**БЮЛЛЕТЕНЬ №. 3**

Формулировка третьего вопроса:  
Избрание счетной комиссии АО «Жилстрой-ДВ».  
Формулировка решения:  
Избрать в состав счетной комиссии АО «Жилстрой-ДВ» кандидатов Иванову И.Н., Власенко Д.А., Карелина А.А., в случае отсутствия кворума в избранной счетной комиссии исполнение функций счетной комиссии поручить регистратору Общества.  
Голосование:

| Кандидатура                                                                                                                                                     | Вариант голосования | Число голосов, поданных за соответствующий вариант голосования |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| Иванову Ирину Николаевну. В случае отсутствия кворума в избранной счетной комиссии исполнение функций счетной комиссии поручить регистратору Общества           | ЗА                  |                                                                |
|                                                                                                                                                                 | ПРОТИВ              |                                                                |
|                                                                                                                                                                 | ВОЗДЕРЖАЛСЯ         |                                                                |
| Власенко Дмитрия Амидовича. В случае отсутствия кворума в избранной счетной комиссии исполнение функций счетной комиссии поручить регистратору Общества         | ЗА                  |                                                                |
|                                                                                                                                                                 | ПРОТИВ              |                                                                |
|                                                                                                                                                                 | ВОЗДЕРЖАЛСЯ         |                                                                |
| Карелина Александра Александровича. В случае отсутствия кворума в избранной счетной комиссии исполнение функций счетной комиссии поручить регистратору Общества | ЗА                  |                                                                |
|                                                                                                                                                                 | ПРОТИВ              |                                                                |
|                                                                                                                                                                 | ВОЗДЕРЖАЛСЯ         |                                                                |

**Оставьте только один вариант голосования. Ненужные варианты перечеркните.**  
Согласно уставу Общества ревизионная комиссия избирается в количестве 3 человек. Поэтому Вы можете оставить вариант голосования «ЗА» не более чем у 3 кандидатов.  
**При голосовании Вы можете голосовать по каждой кандидатуре только одним из трех способов: За, Против, Воздержался, за исключением случаев голосования в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.** Если в бюллетене оставлено более одного варианта голосования, то в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями приобретателей акций, переданных после даты составления списка, имеющих право на участие в общем собрании.  
Голосующий по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.  
Если после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, получены указания приобретателей таких акций совпадающие с оставленным вариантом голосования, то такие голоса суммируются.

**Личная подпись акционера:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
**Бюллетень для голосования обязательно должен быть подписан акционером.**

**Акционерное общество "Жилстрой-ДВ"**  
**годовое заседание Общего собрания акционеров по итогам 2024 года, голосование на котором совмещается с заочным голосованием, без возможности дистанционного участия (далее также Собрание)**

Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск, дата и время проведения Собрания 13 мая 2025 г. 14 часов 45 минут. Место проведения Собрания – 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 82, оф 40.

Акционеры могут осуществить свое право на участие в собрании также путем направления заполненного бюллетеня для голосования по почтовому адресу в срок до 10 мая 2025 года и путем личной подачи заполненного бюллетеня для голосования в канцелярию АО "Жилстрой-ДВ" по адресу г. Хабаровск, ул. Шабалина, 19-А, офис 511 в рабочие дни с 09-00 до 18-00 в срок до 10 мая 2025 года.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
Но. лицевого счета акционера \_\_\_\_\_  
Количество голосов, принадлежащих акционеру \_\_\_\_\_

**БЮЛЛЕТЕНЬ №. 4**

Формулировка четвертого вопроса:  
Объявление дивидендов.  
Формулировка решения:  
Дивиденды по итогам работы за 2024 г. не объявлять.  
Голосование:

| <b>Вариант голосования</b> | <b>Число голосов, отданных за каждый вариант голосования</b> |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ЗА                         |                                                              |
| ПРОТИВ                     |                                                              |
| ВОЗДЕРЖАЛСЯ                |                                                              |

**Оставьте только один вариант голосования. Ненужные варианты перечеркните.**

При голосовании вы можете голосовать только одним из трех способов: За, Против, Воздержался, за исключением случаев голосования в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в бюллетене оставлено более одного варианта голосования, то в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями приобретателей акций, переданных после даты составления списка, имеющих право на участие в общем собрании.

Голосующий по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.

Если после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным вариантом голосования, то такие голоса суммируются.

Личная подпись акционера: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(ф.и.о.)

**Бюллетень для голосования обязательно должен быть подписан акционером.**

**Акционерное общество "Жилстрой-ДВ"**  
**годовое заседание Общего собрания акционеров по итогам 2024 года, голосование на котором совмещается с заочным голосованием, без возможности дистанционного участия (далее также Собрание)**

Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск, дата и время проведения Собрания 13 мая 2025 г. 14 часов 45 минут. Место проведения Собрания – 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 82, оф 40.  
Акционеры могут осуществить свое право на участие в собрании также путем направления заполненного бюллетеня для голосования по почтовому адресу в срок до 10 мая 2025 года и путем личной подачи заполненного бюллетеня для голосования в канцелярию АО "Жилстрой-ДВ" по адресу г. Хабаровск, ул. Шабалина, 19-А, офис 511 в рабочие дни с 09-00 до 18-00 в срок до 10 мая 2025 года.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
Но. лицевого счета акционера \_\_\_\_\_  
Количество голосов, принадлежащих акционеру \_\_\_\_\_

**БЮЛЛЕТЕНЬ №.5**

Формулировка пятого вопроса:  
Распределение прибыли и убытков АО «Жилстрой-ДВ».  
Формулировка решения: Чистую прибыль Общества по результатам 2024 года в размере 12911 тыс. рублей оставить нераспределенной.  
Голосование:

| <b>Вариант голосования</b> | <b>Число голосов, отданных за каждый вариант голосования</b> |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ЗА                         |                                                              |
| ПРОТИВ                     |                                                              |
| ВОЗДЕРЖАЛСЯ                |                                                              |

**Оставьте только один вариант голосования. Ненужные варианты перечеркните.**  
**При голосовании вы можете голосовать только одним из трех способов: За, Против, Воздержался, за исключением случаев голосования в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.** Если в бюллетене оставлено более одного варианта голосования, то в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями приобретателей акций, переданных после даты составления списка, имеющих право на участие в общем собрании.  
Голосующий по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании.  
Если после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании. Если в отношении акций, переданных после даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании, получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным вариантом голосования, то такие голоса суммируются.  
**Личная подпись акционера:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
**(ф.и.о.)**  
**Бюллетень для голосования обязательно должен быть подписан акционером.**